

# Gemeinde Infa

## Potzneusiedl



Ausgabe 41 /  
März 2024



Werte Potzneusiedlerinnen!

Werte Potzneusiedler!

*Der Frühling ist eine echte  
Auferstehung,  
ein Stück Unsterblichkeit!*

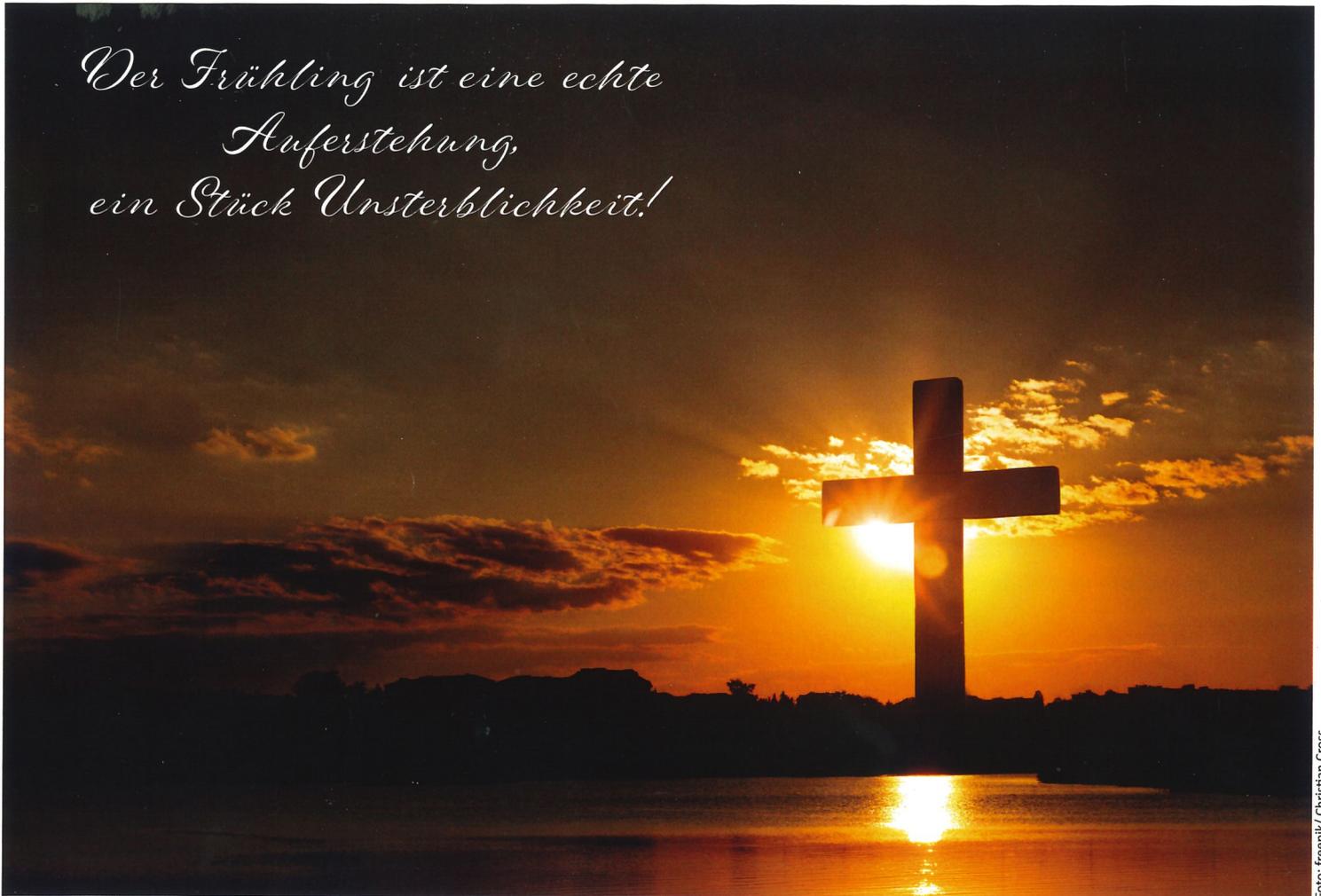


Foto: freepik/ Christian Cross

In diesem Sinne darf ich allen Potzneusiedlerinnen und Potzneusiedlern im Namen des Gemeinderats, der Gemeindeverwaltung und der Gemeindebediensteten ein frohes Osterfest wünschen



Euer Bürgermeister

Franz Werdenich



Herausgeber:  
Gemeinde Potzneusiedl,  
Untere Hauptstraße 26,  
2473 Potzneusiedl

#### AMTLICHE MITTEILUNG DER GEMEINDE POTZNEUSIEDL

Telefon: (0043) 21 45 22 83 (4-Fax);  
E-Mail:  
post@potzneusiedl.bgld.gv.at;  
Web: www.potzneusiedl.at

Für den Inhalt verantwortlich:  
Bürgermeister Franz Werdenich  
(in dringenden Fällen erreichbar  
unter 0650/8887263)



## IV. Gemeinderatssitzung vom 20. Dezember 2024

### 1. Voranschlag 2024

#### a) Höhe des möglichen Kassenkredites (einstimmig)

Die Höhe des möglichen Kassenkredites beträgt ein Sechstel der Einnahmen der operativen Gebarung, dies sind € 321.150,00 und wird so für 2024 festgelegt.

#### b) Voranschlag 2024 (ÖVP dafür, SPÖ dagegen)

Der Voranschlag wurde im Vorstand und den Fraktionen genauestens besprochen. Es war heuer sehr schwierig, aber es freut mich, dass wir überhaupt einen Voranschlag zusammengebracht haben, dies haben viele Gemeinden heuer nicht geschafft – Dank an unsere Amtsleiterin.

Der Voranschlag 2024 weist ein Nettoergebnis von € – 253.300 im Ergebnishaushalt und einen Saldo 5 von € 206.200 im Finanzierungshaushalt auf.

Vizebürgermeisterin Kahl spricht sich gegen den Voranschlag aus, da der veranschlagte Betrag von € 20.000 für den Baumkataster zu hoch und die Ausga-

### 2. Beschluss eines Kassenkredites (einstimmig)

Für eine eventuell erforderliche Überziehung des Girokontos ist wie in den letzten Jahren ein Rahmenkredit mit € 100.000,00 zu beschließen.

Die Zinsen für eine etwaige Inanspruchnahme betragen 0,75% Aufschlag auf den 3-Monats-Euribor.

Rasenmähen - Heckpflege - Entrümpelungen aller Art  
Baggerarbeit und vieles mehr..

Mevlo's Gartenparadies  
& Gartenbewässerung



Tel: 0664/322 26 75

Gartenpflege  
Erdbewegung  
Holzschlägerung

WIR BRINGEN IHRE IDEEN AUF DEN PUNKT



# QUABUS

STARK | VERLÄSSLICH | FAIR

ben für den Abriss des alten Wirtshauses mit € 15.000 zu niedrig erscheinen.

OAR Koller stellt fest, dass die Kosten für den Baumkataster aus Erfahrung (Neudorf hat bereits einen) durchaus realistisch sind.

Dazu möchte ich festhalten: In Zeiten wie diesen ist es leider eine Notwendigkeit, einen Baumkataster erstellen zu lassen. Aus gesetzlichen Haftungsgründen ist die Gemeinde darauf angewiesen.

Für den Abriss des alten Gasthauses lag ein entsprechendes Angebot vor!

#### c) Beschluss gem. § 20 Abs.4 Bgld. GHHO (einstimmig)

Gemäß § 20 Abs. 4 GHO 2020 beschließt der Gemeinderat, dass die Ansätze in den Gruppen 0 bis 9 gegenseitig deckungsfähig sind.

#### d) Mittelfristiger Finanzplan 2024-2028

Dieser wird einstimmig beschlossen.

### 3. Beschluss zur Bildung von Rücklagen

Für das Jahr 2023 wären laut Voranschlag € 50.000 für die Feuerwehr, € 3.000 für die Abfertigungen, € 20.000 für den Kanal und € 2.000 für die Pumpstation beim Rastplatz an Rücklagen zu bilden. Damit der zweiten Rate der Bedarfszuweisungen voraussichtlich € 200.000 als Teilförderung für den Neubau des Feuerwehrhauses eingehen werden, soll dieser Betrag ebenso einer Rücklage zugeführt werden.

Der Gemeinderat spricht sich einstimmig für die Bildung der genannten Rücklagen aus.

### 4. Verlängerung der Verordnung einer Bausperre

Da die letzte Änderung des Bebauungsplanes aus dem Jahr 2020 erst vor Kurzem vom Land genehmigt wurde und daher demnächst die nächste Änderung eingeleitet werden kann, soll die Verordnung der Bausperre unbedingt verlängert werden – dem stimmt der Gemeinderat zu.



## 5. Ausnahmen von der Bausperre

Für die Grundstücksteilung der Grundstücke Nr. 176/6 bzw. 311/5 in der Oberen Hauptstraße liegt ein positives Gutachten betreffend Bausperre vor, d.h. die

Grundstücksteilung widerspricht nicht den Zielen der Bausperre und der Gemeinderat genehmigt dies einstimmig.

## 6. Antrag auf Umwidmung der Grst.Nr. 309/2 in Bauland-Mischgebiet

Da auf Grst.Nr. 309/2 bei der Autowerkstätte ein Bürozubau bzw. ein kleiner Umbau geplant ist, wurde beantragt, die derzeitige Widmung Bauland-Wohn-

gebiet in Bauland-Mischgebiet umzuwidmen. Der Gemeinderat spricht sich für die Umwidmung aus.

## 8. Beschluss bezüglich Kinderkrippe

Ich stelle fest, dass der Gemeinderat zwar einen Grundsatzbeschluss zum Bau einer Krippe in Kooperation mit Neudorf und Gattendorf gefasst hat, Gattendorf jedoch bereits abgesprungen ist. Der Landeshauptmann hat sich zwar für diesen Kinderkrippenbau ausgesprochen, mittlerweile hat sich die Meinung des Landes jedoch dahingehend geändert, dass den Gemeinden dies nicht ohne weiteres aufgezwungen werden sollte, da dies in diesen ohnehin sehr schwierigen Zeiten enorme Kosten verursacht. Die Führung von alterserweiterten Kindergärten soll weiterhin möglich sein. Dies hat Landesrätin Winkler

mir in einem persönlichen Gespräch mitgeteilt.

Die Kosten des Projektes belaufen sich auf geschätzte € 1,6 Mio., der Zubau würde über die PEB erfolgen. Da nun Gattendorf ausgestiegen ist, würde die Investition für Potzneusiedl nicht mehr leistbar sein, außerdem gibt es im Moment nur wenige Kinder unter drei Jahren. Potzneusiedl sollte grundsätzlich mit dem alterserweiterten Kindergarten auskommen. Daher schlage ich vor, das gemeinsame Projekt mit Neudorf nicht mehr weiter zu verfolgen.

Der Gemeinderat befürwortet den Vorschlag des Bürgermeisters einstimmig.

## 9. Ergänzungsbeschluss Projekt „Natur in Sicht“ (einstimmig)

Die ARGE Natur im Norden besteht nunmehr aus neun Gemeinden, die Gemeinde Kittsee ist ausgestiegen. Damit keine Fördergelder ungenutzt bleiben, soll nun die Gesamtsumme auf die verbleibenden Gemeinden aufgeteilt werden. Zu diesem Zweck ist ein entspre-

chender Gemeinderatsbeschluss mit der Aufstockung der Kosten um € 30.334,49 erforderlich. Über die LAG Nord kann in weitere Folge eine 75%ige Förderung lukriert werden.

## 10. Beschluss zum Ankauf eines Kastenwagens (einstimmig)

Leider hat der VW Caddy seinen Geist aufgegeben. Da der Ford Transit auch schon in die Jahre gekommen ist, sollte ein neues Auto für die Gemeinde angeschafft werden. Die Gemeindearbeiter haben sich gegen eine Pritsche ausgesprochen, ein Kastenwagen entspricht mehr ihren Bedürfnissen.

Hr. Takacs, der Eigentümer der hiesigen Autowerkstatt, hat diesbezüglich einen Renault Traffic als Angebot für die Gemeinde. Dieser wird statt € 44.090,00 nur € 33.000,00 kosten. Eine 4-Jahres bzw. 100.000-km-Garantie wären inkludiert. Da die finanziellen Mittel vorhanden sind, beschließt der Gemeinderat den Ankauf.

**Firma Lang**  
Dachspenglerei - Schwarzdeckerei  
www.dachspenglerei-lang.at

Ihr Partner in  
Wien, Niederösterreich und Burgenland  
Vitalie Lang - Siedlung 14, 2473 Potzneusiedl

Dachrinnensanierung - Dachrinnenreinigung mit Oberflächenbehandlung  
Dachabdichtung - Kellerabdichtung - Sanierungen und Reparaturen  
Dachfenster - Lichtkuppeln und Spenglerarbeiten aller Art

**0699 186 55 669**

**PORR**

PORR Bau GmbH . Tiefbau  
NL Burgenland . Baugebiet Parndorf  
Neudorferstraße PF 14, 7111 Parndorf  
T +43 50 626-2537  
[porr-group.com](http://porr-group.com)



### 11. Beschluss zur Erstellung eines Baumkatasters (ÖVP dafür, SPÖ Stimmenthaltung= dagegen)

Bei der Erstellung des Baumkatasters geht es vorwiegend um die Haftung bezüglich von Schäden, welche durch kaputte Bäume auf öffentlichem Gut verursacht werden können. In Zeiten wie diesen ist die Erstellung eines Baumkatasters auf jeden Fall notwendig.

Der Maschinenring hat diesbezüglich Angebote erstellt, diese verteuern sich jedoch ab 1.1.2024 um 7-8%. Deshalb sollen die Aufträge noch 2023 vergeben werden.

Erstens geht es um den Kataster selbst. Die Ersterhebung für Bäume, die sich im Ortsgebiet auf öffentlichem Gut befinden, kostet rund € 6.000. Dazu wird jeder Baum angeschaut, bewertet, und es werden dafür entsprechende Pflegemaßnahmen vorgeschrieben.

Diese kosten im Schnitt ca. € 150/Baum, man weiß jedoch im Vorfeld natürlich nicht, wieviel Bäume davon betroffen sind, man rechnet jedoch mit Kosten von

rund € 10.000,00, in den Folgejahren werden die Kosten geringer, da die Pflegemaßnahmen nicht mehr so umfangreich sind.

Die Bäume außerhalb des Ortsgebietes werden nach m<sup>2</sup> berechnet, es gibt ca. 25.000 m<sup>2</sup> mit Bäumen. Die Kosten belaufen sich hierfür auf rund € 4.000/Jahr.

Nach einer kurzen Sitzungsunterbrechung durch die SPÖ, stellt Gemeinderat Ehrenreiter fest, dass die SPÖ das Angebot des Maschinenrings anders verstanden hat. Die SPÖ enthält sich bei diesem Punkt der Stimme.

Es wird noch darauf hingewiesen, dass die angrenzenden Grundeigentümer oder Bewohner die Bäume vor ihren Häusern, die sich auf öffentlichem Grund befinden, nicht mehr, ohne sich vorher mit dem Maschinenring in Verbindung zu setzen, zurückschneiden etc. dürfen.

### 12. Kusztrich GesmbH, Ansuchen um Wirtschaftsförderung

Die Fa. Kusztrich GesmbH mit Sitz in Potzneusiedl hat abermals ein Ansuchen um Wirtschaftsförderung gestellt.

Wie im Vorstand und Gemeinderat besprochen wird dieses Ansuchen einstimmig abgelehnt.

### 13. Antrag der SPÖ-Fraktion gem. § 38 Abs.4 Bgld. Gemeindeordnung auf Grundsatzbeschluss zur Klinik Gols

Beide Fraktionen stellen fest, dass sie zur Klinik Gols stehen, und beschließen einstimmig die SPÖ- wie

auch die zusätzlich eingebrachte ÖVP Resolution.

### 14. Kassaprüfung vom 20. Dezember 2023; Bericht des Obmannes

Obmann Ehrenreiter stellt fest, dass die Buchhaltung stichprobenartig sowie die Zahlungswege eingehend ab 20.9. d.J. geprüft wurden, es gab keinerlei Beanstandungen.

Als Punkt 2 waren die Ausgaben für das Behördenmatch auf der Tagesordnung. Diese betragen € 1.028,20, abzüglich der Einnahmen ergaben sich Nettoausgaben in der Höhe von € 388,29.

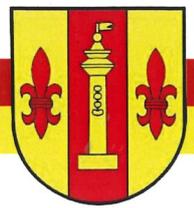
**BETON4YOU**  
02173-80224

DER TRANSPORTBETON VON  
KIRSCHNER & ZECHMEISTER

7123 MÖNCHHOF, BAHNGASSE 69. WWW.BETONWERK-KIRSCHNER.AT DIE GUTE BASIS AM BAU

**HE** ELEKTRO *Der hat richtig Power!*  
**HORVATH**  
INSTALLATION - ANLAGENBAU - KOMMUNIKATION - ENERGIE

Mittlere Hauptstraße 39  
2425 Nickelsdorf  
Tel.: 02146/2317, Fax: 02146/231720  
mail: office@elektrohorvath.at  
homepage: www.elektrohorvath.at



### 15. Erhöhung Stundensatz Aushilfe Altstoffsammelstelle

Der derzeitige Stundensatz für die Aushilfe in der Altstoffsammelstelle beträgt € 11/Stunde, also € 22 pro Samstag.

Normalerweise findet man für diese Entlohnung niemanden, der sich am Samstag dafür hinstellt.

Der Gemeinderat einigt sich, da auch Zeit zum Vorbe-

reiten bzw. zum Aufräumen nach den Öffnungszeiten zu berücksichtigen sind, auf eine Pauschale. Für den Dienst in der Altstoffsammelstelle wird ab 1.1.2024 an den Abfallbeauftragten pro Öffnungstag eine Pauschale in der Höhe von € 50 festgelegt.

### 16. Unbefristete Aufnahme einer Kindergartenhelferin (unter Ausschluss der Öffentlichkeit)

### 18. Allfälliges

Unter Allfälligem wurden 10 Punkte besprochen, u.a.:

#### Kassaprüfung Rechnungen in fremder Sprache – Klarstellung

Der Bürgermeister legt dem Gemeinderat und Prüfungsausschussobmann Ehrenreiter die Rechnungskopien der in der letzten Sitzung beanstandeten Rechnungen vor und weist darauf hin, dass die Rechnungen sehr wohl einen deutschen Text aufweisen, aus dem genau hervorgeht, welche Leistungen erbracht wurden.

#### Bausachverständiger

Da Hr. DI Sattler mit 6. Dezember den endgültigen Ruhestand angetreten ist, hat der Bürgermeister Hrn. DI Kandelsdorfer zum Bausachverständigen der Gemeinde bestellt.

### 17. Erhöhung Beschäftigungsausmaß Kindergartenhelferin (unter Ausschluss der Öffentlichkeit)

Hier kann ich nur berichten, dass Frau Marlene Labak nun das Kindergartenteam mit 25 Stunden in der Woche tatkräftig unterstützt – herzlich willkommen!



#### Halte- und Parkverbot Neubaugasse

Der Vorsitzende verweist auf die in früheren Zeiten von BGM Kaiser erlassene Verordnung, die er eins zu eins übernommen hat. Die neue Verordnung basiert jedoch auf einem Sachverständigengutachten und dient nach wie vor den Schutz der Bevölkerung, insbesondere der Sicherheit in Bezug auf den landwirtschaftlichen Verkehr sowie den Winterdienst.

#### Leithawasserverband II

GV Windisch berichtet, dass der Bürgermeister von Mannersdorf seine Funktion als Obmann zurückgelegt hat, neuer Obmann ist der Vizebürgermeister von Bruckneudorf, Hr. Gerold Eder.

**BICHLER & KOLBE ZT - GMBH**  
ZIVILTECHNIKER FÜR BAUINGENIEURWESEN, KULTURTECHNIK UND WASSERWIRTSCHAFT

**ZV** ISO 9001  
STAATLICH BEFUGTE UND  
BEEIDETE ZIVILTECHNIKER



DIPL. ING. GOTTFRIED G. KOLBE  
DIPL. ING. THOMAS HALBRITTER  
DIPL. ING. MARKUS POLLAK

A-7000 EISENSTADT COLMARPLATZ 1  
TEL +43 2682 / 61900-00 FAX DW 12  
office@bic-kol.at www.bic-kol.at



**kusztrich**  
Tank und Logistik

- Waschen LKW / PKW Busse
- Lager Logistik
- Tank- und Silo-Wäsche
- Imbiss Kaffee To Go
- Tanken 0-24 Uhr
- Bankomat- und Kreditkarten

Kusztrich Tank und Logistik  
Twin City Businesspark 1  
2473 Potzneusiedl

Tel: 02142/6725  
Mail: office@kusztrich.net  
www.kusztrich.net



## I. Gemeinderatssitzung vom 14. März 2024

### 1. Rechnungsabschluss 2023

Dieser ist um € 200.000 besser gegenüber dem Voranschlag ausgefallen, wenn man die Bedarfszuweisungen fürs Feuerwehrhaus noch dazurechnet, sogar um € 400.000. In diesen schwierigen Zeiten zeigt das, dass wieder ordentlich gewirtschaftet wurde.

Der Rechnungsabschluss 2023 weist im Ergebnishaushalt, Saldo 0, ein Nettoergebnis von € - 1.285,10, im Finanzierungshaushalt, Saldo 5, Geldfluss aus der voranschlagswirksamen Gebarung € 206.205,27, auf. Nach Diskussion nimmt der Gemeinderat diesen einstimmig an.

### 2. Neubau Feuerwehrhaus; Abschluss von Verträgen mit der PEB Bgld. GesmbH

- a) Baurechtsvertrag
- b) Mietkaufvertrag

Für den Bau des neuen Feuerwehrhauses mit der PEB sind zwei Verträge zu beschließen, erstens ein Baurechtsvertrag und zweitens ein Mietkaufvertrag.

Seitens des Landeshauptmannes wurden der Gemeinde € 1,2 Millionen an Bedarfszuweisung zugesagt (sonst könnte sich die Gemeinde den Neubau nicht leisten), € 140.000 kommen vom Feuerwehrreferat des Landes. Den Rest muss die Gemeinde aufbringen, auch die Feuerwehr muss ihr Erspartes dazu steuern.

Den derzeit geschätzten Baukosten von € 2,8 Millionen zufolge, würde die monatliche Miete (Leasingrate) unter Berücksichtigung der zugesicherten Förderungen € 8.136,08 betragen. Die Finanzierung erfolgt auf 25 Jahre.

Dieses Projekt ist das teuerste, welches die Gemeinde Potzneusiedl je beschlossen hat!

Es soll der Feuerwehr für die nächsten Generationen als eine, für ihre Bedürfnisse, geeignete Stätte dienen!

**expert**  **PINETZ**

**Ihr regionales  
Elektrounternehmen!**

Fischamend 02232 / 20288  
Frauenkirchen 02172 / 3207  
Neusiedl am See 02167 / 5944

office@pinetexpert.at  
www.pinetz.at

**szabo** ■ **versicherungsmakler**

Oswald Szabo  
Versicherungsmakler und Berater  
in Versicherungsangelegenheiten  
2473 Potzneusiedl  
Untere Hauptstraße 5  
E: office@vmszabo.at  
M: 0699/10684520



Antiquitäten - Galerie - Kunstauktionen - Ikonenmuseum

Täglich geöffnet

Mo - Fr 10<sup>00</sup>-16<sup>00</sup> Uhr Sa & So 10<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup>

Freier Eintritt - Führung: € 3,00

Samstag und Sonntag Führungen jederzeit möglich.

Montag bis Freitag Führungen nach Vereinbarung.

NATUR & KUNST

A-2473 - Schloss Potzneusiedl Tel+Fax: +43(02145) 2249  
E-Mail: egermann.arts@aon.at



Autohaus **TAKACS**

Potzneusiedl Tel.: 02145 / 2178 www.autohaus-takacs.at

**NEUMANN**



### 3. Verordnung betreffend Hundehaltung

Aufgrund von zahlreichen Beschwerden aus der Bevölkerung beschließt der Gemeinderat einstimmig, die derzeit gültige Hundeverordnung aus 1995, wie folgt abzuändern und anzugleichen:

#### VERORDNUNG

des Gemeinderates der Gemeinde Potzneusiedl vom 14. März 2024 über die Festlegung von Pflichten der Besitzer oder Verwahrer von Hunden

Der Gemeinderat der Gemeinde Potzneusiedl verordnet gemäß den Bestimmungen des Burgenländischen Landessicherheitsgesetzes, LGBl. Nr. 30/2019 i.d.g.F. nachstehende verwaltungs-strafrechtliche Bestimmungen:

#### § 1

Gemäß § 20 Abs. 1 des Bgld. Landessicherheitsgesetzes wird **für das gesamte Gemeindegebiet von Potzneusiedl** festgelegt, dass Hunde außerhalb von Gebäuden und von ausreichend eingefriedeten Grundstücken an einer Leine zu führen sind.

Diese Maßnahme soll dem Schutz Dritter dienen. Die Leinenpflicht gilt nicht, wenn

1. das Mitführen eines Hundes eine solche Beschränkung ausschließt (z.B. bei Hunden im Einsatz mit Sicherheitsorganen, Lawinensuchhunden, Jagdhunden, Assistenzhunden) oder
2. ein Nachweis mitgeführt wird, dass der Hund sich in einer Ausbildung zu einem so eingesetzten Hund befindet.

An öffentlichen Orten im **verbauten Ortsgebiet sind Hunde derart kurz an der Leine zu führen**, dass sie weder den Fußgänger- noch den Fahrzeugverkehr gefährden oder über das zumutbare Maß hinaus belästigen.

Die Halter/Verantwortlichen haben den von ihren Hunden auf öffentlichen Grünanlagen, Gehflächen (Gehsteige, Gehwege, Parkanlagen) und ähnlich frequentierten Stellen **hinterlassenen Kot unverzüglich und ordnungsgemäß zu entsorgen**.

Das Mitführen von Hunden auf öffentlichen Kinderspielplätzen sowie auf dem Areal des Biotops, insbesondere entlang des gesamten Ufers, ist verboten.

#### § 2

Beim Halten von Tieren, insbesondere von Hunden, ist darauf Bedacht zu nehmen, dass durch die Tierhaltung weder Lärm- noch Geruchsbelästigung in unge-

bürllicher Art und Weise hervorgerufen wird.

#### § 3

Sollten gehaltene Hunde durch ständiges Bellen oder störendes Verhalten andere Personen belästigen, ist eine Verwahrung so zu erwirken, dass diese Belästigung vermieden wird.

Der Tierhalter hat sein Tier derart zu beaufsichtigen und zu verwahren, dass eine Belästigung oder Gefährdung Dritter ausgeschlossen ist und nicht gegen behördliche Anordnungen oder Verordnungen verstoßen wird.

Für die Einhaltung der Vorschriften dieser Verordnung ist der Halter verantwortlich, sofern er nicht das Tier einer anderen Person anvertraut hat. In diesem Fall ist jene Person verantwortlich, der der Hund anvertraut wurde. Vertraut der Halter den Hund aber einem Strafunmündigen an, so ist er selbst verantwortlich.

#### § 4

Gemäß § 3 des Bgld. Landessicherheitsgesetzes dient diese Verordnung ausschließlich dem Schutz der Bevölkerung von Potzneusiedl vor ungebührlicher Lärm- und Geruchsbelästigung durch Tiere, insbesondere durch Hunde.

#### § 5

Zuwiderhandlungen gegen die Bestimmungen dieser Verordnung gelten als Verwaltungsübertretung und sind gemäß § 32 des Bgld. Landessicherheitsgesetzes mit einer Geldstrafe bis zu € 500,00 zu ahnden.

#### § 6

Diese Verordnung tritt mit dem auf den Ablauf der Kundmachungsfrist folgenden Tag in Kraft. Gleichzeitig tritt damit die Verordnung des Gemeinderates der Gemeinde Potzneusiedl über das Halten von Tieren vom 07.04.1995 außer Kraft.

Diese vom Gemeinderat einstimmig beschlossene Verordnung ist nicht gegen Hundehalter gerichtet, sie dient dem Schutz aller, insbesondere einem besseren gemeinsamen Umgehen miteinander!





#### **4. Vertrag über eine laufende Rechtsberatung**

Da sich die Zeiten, Ämter und auch die Leute ändern, haben viele Gemeinden bereits Verträge mit Rechtsanwälten zur laufenden Beratung abgeschlossen. Mag. Rezar, der auch in anderen Gemeinden tätig ist, hat diesbezüglich ein Angebot vorgelegt, welches sich auf € 360 brutto monatlich beläuft und folgende Leistungen inkludiert:

Rechtsberatung/Hotline für Rechtsfragen aller Art telefonisch, per E-Mail oder persönlich, kurze Stellungnahme, Vertragsprüfung, Unterstützung bei der

Bescheid Erstellung...

Der Gemeinderat beschließt dieses Rechtspaket einstimmig.

Mit dabei im Paket, ein Mal pro Quartal erfolgt eine kostenlose Rechtsberatung für Belange aller Art für GemeindebürgerInnen im Gemeindeamt.

**1. Termin Donnerstag, 25. April 2024 ab 13 Uhr**

**2. Termin Donnerstag, 26. Juli 2024 ab 13 Uhr**

Bitte um vorherige telefonische Terminvereinbarung in der Bürgerservicestelle.

#### **5. Beschluss einer Miete für das Freizeitzentrum – nur Ausgabestelle („Küche“)**

Aus gegebenem Anlass beschließt der Gemeinderat mit 12 zu 1 Stimmen, dass für einen Betrag von € 75

an einen Wochentag diese zu mieten ist.

#### **6. Ausnahmen von der Bausperre**

Der Gemeinderat stellt gem. § 52 Abs.3 Bgld. Raumplanungsgesetz auf Basis des Gutachtens des Dipl.-Ing. Johannes Kandelsdorfer, Neusiedl/See, vom 13.03.2024 fest, dass das Bauvorhaben „Ausbau des Dachgeschoßes und geringfügige bauliche Maßnah-

men am Wohnhaus“, Kellergasse 3, den Zielen der Bausperrenverordnung bzw. der beabsichtigten Gesamtgestaltung in der Gemeinde sowie dem Flächenwidmungsplan nicht widerspricht.

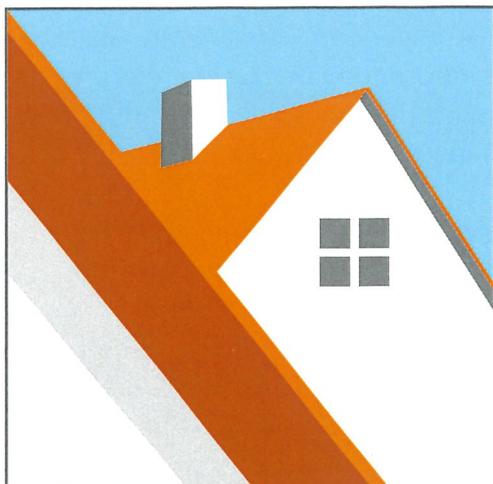
#### **7. Kassaprüfung vom 15. 2. 2024; Bericht des Obmannes**

#### **8. Aufnahme einer Kindergartenpädagogin (unter Ausschluss der Öffentlichkeit)**

#### **9. Einsprüche gegen Gebührenbescheide des Bürgermeisters (unter Ausschluss der Öffentlichkeit)**

#### **10. Allfälliges**

Unter Allfälligem wurden 11 Punkte besprochen.



**Walter PAP**

**Immobilienmakler**

**Tel +43 (0) 699 116 484 32**

**pap@wbimmo.at | www.wbimmo.at**

**Hausverkauf in Potzneusiedl**



### Kusztrich Transporte feiert 30 Jahr Jubiläum

Mit einem LKW startete Johann Kusztrich 1993 selbst hinter dem Steuer sitzend und dem Büro im Wohnzimmer seine Karriere. Heute, 30 Jahre später, besteht das erfolgreiche Unternehmen aus 19 eigenen LKW, 19 Fahrer, 9 MitarbeiterInnen in Büro und Werkstatt sowie einem modernen Logistikzentrum mit Lager, Büro, Werkstatt, Waschbox und Tankstelle. Am Firmengelände in Potzneusiedl im Twin City Businesspark 1 wurde das 30jährige Betriebsjubiläum gebührend gefeiert.

Herzlichen Glückwunsch zum 30jährigen Firmenjubiläum!



### Auszeichnung für Potzneusiedlerin

Fr. Elisabeth Walentich wurde nach einer Juryauswahl von Kunst und Kultur-Staatssekretärin Andrea Mayer für die Restaurierung des barocken „Schebek-Haus“ ihrer Familie in Purbach mit der Denkmalschutzmedaille geehrt.

Wir gratulieren!

### Hubertusmesse

Diese musste aufgrund der schlechten Witterung kurzfristig im Freizeitzentrum abgehalten werden. Neben dem Kirchenchor umrahmten die Jagdhornbläser musikalischen den von Pfarrer Günther Kroiss zelebrierten Gottesdienst zu Ehren des Heiligen Hubertus. Anschließend lud die Jagdgemeinschaft Potzneusiedl zur Agape ein.



### Gold in Kickboxen

Chiarra Csintalan hat für den Kickboxverein Potzneusiedl/Pamhagen 2 x Gold bei der Neulingsmeisterschaft gewonnen! Ich glaub, wir können alle, nach nur 2 Monaten Training, genauso stolz auf sie sein wie ihre Trainer Robert Lelenc und Thomas Zsacz. Gratulation!



Ihr persönliches  
**Spanferkel-Catering**

Inh. Franz Kammellander  
Obere Hauptstrasse 7  
2473 Potzneusiedl  
0676 / 930 88 60  
kami-spanferkel@aon.at  
kami-spanferkel.at





### Gedenken

Zu Allerheiligen fand wie alljährlich das Totengedenken vor dem Kriegerdenkmal statt. Pfarrer Günther Kroiss sprach ein Gebet, der Chor umrahmte musikalisch. In Vertretung des Bürgermeisters legte Vizebürgermeisterin Anita Kahl den Kranz der Gemeinde und Kommandant Herbert Takacs einen Kranz im Namen seiner Feuerwehrkameraden vor dem Denkmal nieder.



### GRUFT – Potzneusiedl hat wieder geholfen

Ein herzliches Dankeschön unserer Bevölkerung, dass wieder so viele dem Aufruf gefolgt sind, warme Kleidung für die Obdachlosen, die von der „Gruft“ in Wien versorgt werden, zu spenden. Bei den seit langen vorherrschenden Temperaturen ist dies eine gute Sache. Besonderer Dank gilt Herrn Urban Wolfgang, der abermals die Organisation dieser Spendenaktion übernommen hat.

### ÖVP-Burgenlandgespräch

Die ÖVP lud zu einem Burgenlandgespräch mit den Spitzen des Landes ins Freizeitzentrum, wo reger bis in den späten Abend diskutiert wurde.

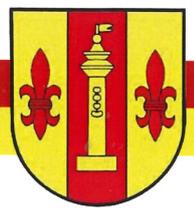


sanitär | heizung | energie  
**szegner**  
 Gerald Szegner GmbH  
 Feldgasse 13, A-2422 Pama  
 Tel. +43 2142 / 527 55  
 office@szegner.at, www.szegner.at

**JOHANN TOMASCHITZ GESMBH**  
**TRANSPORTE • BAGGERUNGEN  
 BETON- UND KIESWERK**  
 Berger Straße 12, 2421 Kittsee  
 Büro: 02143 / 20 122, Fax: DW-6  
 office@tomaschitz-transporte.at  
 www.tomaschitz-transporte.at

**Grabpflege Sauer**  
 0676 / 322 72 15  
 Sauer Birgit  
 2473 Potzneusiedl  
 E-Mail: b.sauer@gmx.at  
 FB-Seite: Grabpflege Sauer Birgit

Wenn Wild nicht Wurscht ist!  
 Wild aus der Region!  
**MIKIS**  
 Wildspezialitäten  
 2473 POTZNEUSIEDL  
 0676 / 56 55 717



### Adventmarkt der SPÖ

Dieser wurde heuer zum ersten Mal beim Freizeitzentrum abgehalten. Neben den verschiedenen Verkaufsständen sorgte eine Bläsergruppe für musikalische Umrahmung, um auf die Vorweihnachtszeit einzustimmen.



### Adventsingen

Wenige Tage vor dem ersten Advent trafen sich 20 Singfreudige zum gemeinsamen Singen altbekannter und auch neuer Adventlieder. Im weihnachtlich geschmückten Sozialzentrum hat man bei Punsch und Tee zwischendurch auch geplaudert und sich so auf die Vorweihnachtszeit eingestimmt.



### Kreisjagd

Bei der Kreisjagd der Potzneusiedler Jagdgesellschaft nahmen 41 Schützen und 8 Jagdgehilfen daran teil.

Die Strecke: 143 Stück, 1 Reh, 1 Fuchs, 134 Hasen, 4 Fasanhahn und 3 Rebhühner.

Waidmannsheil!



### Adventausklang

Ein harter Kern trotzte Regen und Wind und nahm an der Fackelwanderung vom Kriegerdenkmal zum Freizeitzentrum teil. Dort konnten bei heißen Getränken und Broten € 318,40 sowie € 150 von Vizebürgermeisterin Anita Kahl an Spenden für den Kindergarten eingenommen werden.



### Wichal's Bastelstube

HOLZDEKORATIONEN FÜR INNEN UND AUSSEN

LINDENGASSE 15 2473 POTZNEUSIEDL

TELEFONNR. 06648798007

E-MAIL: [sza.lu@bnet.at](mailto:sza.lu@bnet.at)



# HORVATH

..mehr als nur Farbe

**MALER.MEISTER.BETRIEB**

2424 Zurndorf Fabrikweg 30a  
office@maler-horvath.at maler-horvath.at  
0650/4544785 02147 2267

## Transporte FLEISCHHACKER

...denn mit uns fahren Sie besser!

- Abbrucharbeiten & Recycling
- Erdarbeiten & Transport
- Rohstoffe & Deponie

Mareto-Strasse 1  
A-7111 Parndorf

Tel.: 02166/20708  
Fax: 02166/20708 DW 88

E-mail: [office@transporte-fleischhacker.at](mailto:office@transporte-fleischhacker.at)

Wir würden uns freuen, Sie als unsere Kunden begrüßen zu dürfen!

Mobil:  
Johann Fleischhacker:  
0664/981 2502  
Franz Fleischhacker:  
0664/921 6000



### Christbaumentsorgungsaktion

Unser Gemeindejugendreferent Fabian Aigner organisierte zu Jahresbeginn mit seinen Jugendfreunden Eric, Florian, Matthias, Josef und Simon die diesjährige Christbaumentsorgungsaktion, welche von der Bevölkerung wieder gut angenommen wurde.

So füllten 110 Christbäume die Anhänger und konnten im Kompostierbetrieb Mutzl-Döber kostenlos zur Entsorgung übergeben werden. Ein herzliches Dankeschön an alle Beteiligten.



## RANKEL

Walnussliköre und  
Walnuss-Spezialitäten

Mag. Bernhard Rankel

Obere Hauptstraße 21

2473 Potzneusiedl

Verkostungen und Ab-Hof-Verkauf  
gegen Voranmeldung  
tel: 0699 18141993

email: [office@rankel.at](mailto:office@rankel.at)

web: [www.rankel.at](http://www.rankel.at)

### Jubilarteier für Jubilarer von 2023

Anfang Februar lud die Gemeinde zur inzwischen traditionellen Jubilarfeier. Nach einer kurzen Ansprache und anschließendem köstlichen Mittagessen dauerte das gemütliche Beisammensein noch bis in die späten Nachmittagsstunden.

### Hauptdienstbesprechung Feuerwehr

Anfang März 2024 fand die diesjährige Mitgliederversammlung der Freiwilligen Feuerwehr Potzneusiedl im Feuerwehrhaus statt.

Zu Beginn der Veranstaltung begrüßte unser Kommandant HBI Takacs Herbert die anwesenden Ehrengäste, darunter Vizebürgermeisterin Kahl Anita, Gemeindevorstand Windisch Franz, Pfarrer Kroiss Günther, 1. Bezirksfeuerwehrkommandantstv. BR Kremsz Bernd sowie Abschnittsfeuerwehrkommandant ABI Amri Michael. Durch Funktionäre unseres Kommandos wurde über die Tätigkeiten des vergangenen Jahres, aber auch über den Ausblick aufs heurige Jahr berichtet. HBM Mikula Christian wurde mit der Ehrenmedaille für 25-jährige Tätigkeit des Landes Burgenland ausgezeichnet.

FM Urban Oliver gratulieren wir ebenfalls zu seiner Beförderung zum OFM. **Gratulation!**

Nach den Ansprachen der Ehrengäste gingen wir in den gemütlichen Teil des Abends über und ließen ihn wie gewohnt feierlich ausklingen.





## Vortrag und Diskussionsabend – Frauenzimmer- Ein Projekt für Frauen ab 60

Im Feber lud der Verein „Lichtblick“ ins Sozialzentrum ein, um zum Vortrag und auch zur Diskussion betreffend dem Thema: „Älter werden – Geschenk oder Zumutung?“ zu diskutieren. Man lauschte dem interessanten Vortrag und diskutierte anschließend in gemütlicher Runde und Atmosphäre.

**Das nächste Treffen findet am Freitag, 12. April, um 14 Uhr im Sozialzentrum statt.**

## Rattenbekämpfung

Um der Rattenplage Herr zu werden, bittet die Firma Rentokill auch die Privathaushalte um Mithilfe – wenn jemand zu Hause oder irgendwo in der Ortschaft Ratten gesehen hat oder sieht, dies bitte im Gemeindeamt oder bei den Gemeindebediensteten zu melden. Dadurch kann effizienter ausgelegt und gezielter behandelt werden.

## Gelsenjäger-Studentenjob

**Zeitraum: April bis August 2024** (auch einzelne Monate sind möglich).

Führerschein wäre praktisch, falls vorhanden eigener PKW (Kilometergeld wird erstattet).

Bezahlung: **Stundenweise € 17,00** auf Werksvertragsbasis, da es keine fixen Einsatzzeiten gibt.

Wir suchen StudentInnen (Biologie, Boku oder ähnliches) zur Kartierung und Behandlung von Gelsenbrutstätten im östlichen Niederösterreich bzw. im angrenzenden Burgenland (Bezirk Bruck an der Leitha, Bezirk Neusiedl) mit einem biologischen Larvizid.

Die Tätigkeit erfordert selbständiges Arbeiten und die Fähigkeit, Probleme die sich aus der Situation ergeben, spontan zu lösen. Der Umgang mit den lokalen Ansprechpartner ist ebenfalls notwendig, wie z.B. telefonische Terminvereinbarung etc.

Eine gewisse körperliche Belastbarkeit ist ebenso erforderlich, da einige Kilogramm Ausrüstung – auch zu Fuß – durch 'schwieriges' Gelände transportiert werden müssen.

Bewerbung bitte via E-Mail an

**[info@gelsenbekaempfung-leithaauen.at](mailto:info@gelsenbekaempfung-leithaauen.at)**

Wer sind wir:

**<https://www.gelsenbekaempfung-leithaauen.at>**

Wir sind seit nunmehr acht Jahren tätig und viele unserer MitarbeiterInnen sind auch seit vielen Jahren bei uns dabei, was für das sehr gute « Betriebsklima » spricht.



## Gartenanlage Kindergarten – Trinkwasserbrunnen Kinderspielplatz

Im Zuge der Revitalisierung der Außenanlagen des Kindergartens wurde auch ein Trinkwasserbrunnen am Kinderspielplatz errichtet. Dieser befindet sich am Ende der Seilbahn und steht ab sofort Kindern und Eltern zur Verfügung.



**WIR BAUEN FÜR JEDE GENERATION**

Oberwarter gemeinnützige Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft  
OSG-Platz 1 | 7400 Oberwart  
Tel. +43 (0)3352/404 | [oberwart@osg.at](mailto:oberwart@osg.at)

**OSG**  
osg.at



**KOMPOSTBETRIEB**  
**Mutzi-Döber GmbH**  
 Mühlgasse 3  
 Döber Johann Obere Hauptstraße 22 2473 Deutsch-Haslau Hwy: 006911 49 48 20 E-Mail: joh.doeber@gm.at  
 Mutzi Otto Mühlgasse 3 2473 Deutsch-Haslau Hwy: 0069133 62 639 E-Mail: otto.mutzi@gm.at  
**DEUTSCH-HASLAU**

### Praktikanten für Ostafrika

Pater Gerald vom Verein „Wir für Ostafrika“ bietet jungen Menschen die Möglichkeit, eine Art Praktikum in Ostafrika zu absolvieren. In den Ordenseinrichtungen kann man in verschiedenen Bereichen mithelfen und so Land und Leute kennenlernen. Unterkunft und Verpflegung werden zur

Verfügung gestellt. An/Abreise sind selbst zu finanzieren.

Es können aber auch gerne andere Interessierte z.B. beim Aufbau eines neuen Ordensstandortes dabei sein. Also, auf nach Afrika! Kwenda Afrika! Karibu, herzlich willkommen!

**Spelunke**  
 &  
**Schlossgreißlerei**



Wurst- & Schinkenspezialitäten (aus eigener Erzeugung)

Veranstaltungen (Markttag mit Kesselfleisch, Grillabend, Cocktailabend,...)

Frische Platten (z.B. Schinken, Wurst, Käse, Obst, Rohkost) für Eure Feiern & Feste

Grillstelen & Grillhühner, frisch gegrillt auf Euren Feiern & Festen

Catering (Speis & Trank und bei Bedarf: Leihinventar, Servicepersonal)

**Spelunke:**  
 Di – Fr 09h – 22h,  
 Sa 07h – 22h So 09h – 14h  
**Schlossgreißlerei:**  
 Mo – Sa 05.30h – 12.00h  
 (außerhalb der Öffnungszeiten steht Ihnen unser Personal im GH zur Verfügung)

Gabriele Novotny & Bernd Gruidl  
 Tel.: 0676 / 93 40 643  
 Tel.: 0676 / 61 97 099  
 Schlossallee 3  
 Potzneusiedl

### Kostenloses Klima – Schnupperticket

Unsere Gemeinde bietet ab sofort seinen BürgerInnen einen besonderen kostenlosen Service an:

Es wurden zwei Schnupperticket „VOR KlimaTicket MetropolRegion“ angeschafft, welche die Gemeinde Potzneusiedl den mit Hauptwohnsitz gemeldeten Bewohnerinnen und Bewohnern kostenlos zur Verfügung stellt.

Die Tickets sind auf allen VOR-Linien der gesamten Ostregion (Wien, NÖ, Bgld.) gültig.

Ein Ticket kann zur zeitweiligen persönlichen Nutzung max. drei Tage (Wochenende zwei) in Folge ausgeliehen werden. Das Ticket kann in der Bürgerservicestel-

le der Gemeinde oder im online-Kalender [www.schnupperticket.at](http://www.schnupperticket.at) reserviert werden. Abholung und Rückgabe ausschließlich im Gemeindeamt.

Die genauen Richtlinien, siehe Beilage in der Gemeindeinfo.

Übrigens: Der Antrag für das Semester-ticket für Studenten liegt in der Gemeinde bzw. auf der Homepage zur Beantragung und Förderung auf.



### Projekt Natur in Sicht

Die ersten Umsetzungen zu diesem Projekt sind angelaufen – den Bachweg entlang, beim weißen Kreuz und im Park bei der Altstoffsammelstelle wurden Bäume und Sträucher gepflanzt, sowie alte Obstsorten beim Biotop. In weiterer Folge werden überdachte Sitzgruppen aufgestellt. Ein Infopoint beim Park soll zum Verweilen einladen.



**HITZINGER**  
**Bestattung**

Neusiedl - Gols  
 Nickelsdorf  
 0 21 67 / 25 95  
 0699 / 107 808 14



## Raiffeisen. Meine Bank in Gattendorf

Öffnungszeiten: Montag bis Donnerstag 08:00 – 12:00  
 Freitag 08:00 – 12:00 & 14:00 – 17:00  
 Persönliche Beratungsgespräche sind nach vorheriger Terminvereinbarung möglich!  
 Montag – Freitag 08:00 – 18:00  
 Tel +43 2142 5218

Architekten  
 Kandelsdorfer  
 Z T G m b H



Ziviltechniker  
 Diplomingenieure





## Spazierwege

Bitte benutzen Sie zu Ihrer eigenen Sicherheit beim Spaziergang, Joggen oder Radfahren die reichlich vorhandenen und gepflegten öffentlichen Wege – bitte

nicht über Felder oder bei den Windschutzgürteln spazieren (Besitzstörung)!

## Impressionen aus unserem Kindergarten



## Statistik

Eine interessante Statistik zum 1.1.2024 möchte ich gerne bekannt geben:

Am 1. Jänner hatte Potzneusiedl 672 Hauptwohnsitze, 190 Zweitwohnsitze, also waren insgesamt 862 Personen angemeldet. Diese stammen - man glaubt es nicht - aus 15 verschiedenen Nationen!

## Personalia

Haberleitner Leon, Kammellander Jan und Manuel Szechenyi gratulieren wir recht herzlich zur bestandenen Matura und wünschen ihnen auf ihrem weiteren Lebensweg alles Gute!



designed by freepik

## Danke!

Herzliches Dankeschön an alle Spender und jenen, die wieder einmal für die Allgemeinheit und das Allgemeinwohl in unserer Gemeinde unentgeltlich zur Verfügung standen!

Herrn Szabo Ludwig für die Spende einer Holzkrippe für den Kindergarten -Danke!

## Spenden

Anonym € 50.-

Anonym € 100.-

Frau Dr. Hedwig Guttmann € 100,-

Fam. Walter Szechenyi € 100,-

Fam. Franz und Rosa Guttmann € 100.-

Pap Walter jun. € 100.-

**Ein herzliches Dankeschön!**

## Geburtstage

Im **November** feierte

Frau **Marianne Wittich** ihren **70.**

Herr **Nihat Cetin** seinen **50.**

Frau **Martina Böhm** ihren **60.**

Im **Dezember** feierte

Frau **Dr. Hedwig Guttmann** ihren **70.**

Im **Jänner** feierte

Herr **DI Gerhard Egermann** seinen **85.**

Herr **Johann Gruber** seinen **70.**

Frau **Marianne Szakacs** ihren **70.**

Frau **Marianne Csemez** ihren **80.**

Herr **Peter Neuwirth** seinen **75.**

Im **Feber** feierte

Herr **Karl Walentich** seinen **80.**

Frau **Ulrike Sailer** ihren **50.**

Frau **Edith Zellesnyak** ihren **75.**

Im **März** feierte/feiert

Herr **Franz Polonay** seinen **70.**

Frau **Gertrude Szechenyi** ihren **85.**

Herr **Franz Raab** seinen **95.**

Frau **Elfriede Wächter** ihren **75.**

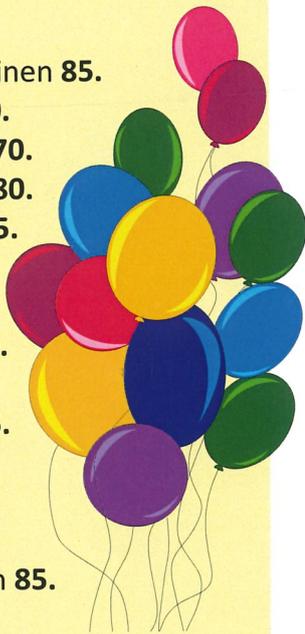
Herr **Urban Wolfgang** seinen **60.**

Frau **Anna Wenninger** ihren **95.**

Herr **Wilfried Raab** seinen **80.**

und Frau **Marija Mayer** ihren **75.** Geburtstag

In der letzten Gemeindeinfo wurden einige wiederholt gratuliert – sorry, aber besser mehr als gar nicht - so wie leider bei Hr. Robert Mayer passiert, der seinen 50. Geburtstag feierte! Entschuldigung. Alles Gute!



## Geburten

Über die Geburt ihrer Tochter **LIVIA** freuen sich **Lenka Klucarova** und **Tomas Tupy**.  
*Wir heißen die neue Erdenbürgerin herzlich willkommen und wünschen der gesamten Familie viel Glück für die Zukunft.*

## Wir trauern

Am 22. November ist Frau Helene Mayer im 87. Lebensjahr, und am 1. Dezember Herr Gerald Danninger im 63. Lebensjahr verstorben.

**Unsere Anteilnahme gehört den Angehörigen!**

